

Prostorný byt 2+kk s lodžii v Hostivici, okr. Praha-západ

B. Němcové, Hostivice



19 900 Kč

za měsíc

plus záloha na služby 4 000,-Kč a elektřinu 1500,-Kč



Vyřizuje

Gabriela Asplund

Tel.: 312 240 239

GSM: +420602827668

E-mail:

gabriela.asplund@re-max.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 48 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Balkón: 4 m²

Plyn: Plynovod

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme pěkný prostorný byt o dispozici 2+kk, 48 m² s lodžii v Hostivici, okr. Praha-západ. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu a skládá se z obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ložnice, chodby, koupelny s vanou a odděleného WC. Je vybavený dle fotodokumentace, kromě televize, knihovny v ložnici, počítačového a jídelního stolu. Kuchyňská linka je vybavena spotřebiči (myčka, elektrická trouba, sklokeramická varná deska, lednice s mrazákem a digestoř). Lodžie je přístupná jak z obývacího pokoje, tak z ložnice. Byt bude volný od 1.6.2026. Na patře je kolárna, byt nemá sklep. Parkování je k dispozici před domem. Vytápění a ohřev vody zajišťuje kotelna umístěná přímo v domě. Nájemné je 19 900,-Kč měsíčně plus poplatky zálohově 5 500,-Kč, kauce je 26 000,-Kč, provize jeden měsíční nájem plus DPH. Pouze na dlouhodobý pronájem. Hostivice je plně občansky vybavena, výborně dopravně dostupná. Okolí je vhodné k rekreačnímu a sportovnímu vyžití. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.