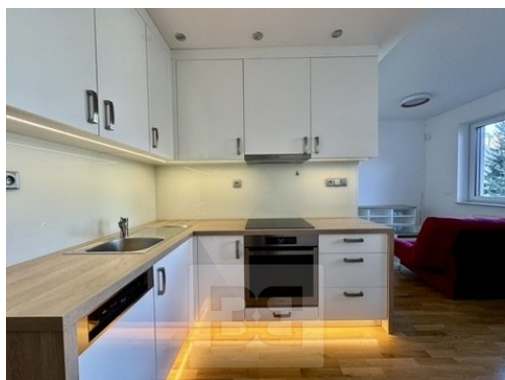


Pronájem bytu 1+kk 44 m², Brno - Černá Pole

Milady Horákové, 60200, Brno-střed, Brno

**18 900 Kč**

za měsíc

cena vč. krytého
parkovacího stání, detail
plateb v textu



Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu velmi příjemný a tichý byt o dispozici 1+kk a výměře 44 m², který se nachází ve 3. patře cihlové novostavby z roku 2020.

Byt je prakticky a promyšleně řešen:

- předsíň s vestavěnými úložnými prostory na míru
- koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, WC a pračkou
- prostorný obytný pokoj s kuchyňskou linkou včetně myčky, lednice, sporáku a trouby
- dostatek pracovních i úložných ploch
- jídelní stůl se židlemi, gauč a TV stěna
- oddělená nika s postelí a zcela novou matrací

Okna směřují do klidného vnitrobloku, byt je velmi tichý a disponuje předokenními roletami, které zajišťují dostatek soukromí i komfortu.

Součástí pronájmu je také:

kryté parkovací stání (zahrnuto v ceně nájmu)
sklepní kóje

Byt je vhodný pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní bydlení s komfortem parkování.

Nájemné: 18.900 Kč / měsíc

Zálohy na služby: cca 3.000 Kč / měsíc

Kauce: ve výši jednoho nájmu

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + DPH

Byt je k dispozici ihned.