

Exkluzivní byt 5+1 s balkonem a parkováním na náměstí Míru

Ibsenova, 12000, Praha 2, Praha



100 000 Kč

za měsíc

+ poplatky viz text



Vyřizuje

Mgr. David Culík

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 736 470 753

E-mail:

david.culik@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 5+1

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 254 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu elegantní byt s dispozicí 5+1 o celkové ploše 254,89 m² v krásném historickém činžovním domě s výtahem, situovaném jen pár kroků od náměstí Míru na Vinohradech.

Byt tvoří vstupní chodba, světlý obývací pokoj, jídelna s oddělenou kuchyní vybavenou všemi spotřebiči (lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, digestoř, myčka a elektrická trouba), hlavní ložnice s en-suite koupelnou (vana, toaleta a bidet), dvě další ložnice s vlastními koupelnami (sprchový kout, toaleta a bidet), pracovna nebo pokoj pro hosty, prádelna s komorou a samostatná toaleta pro hosty.

Podlahové krytiny tvoří parkety a dlažba. Možnost pronájmu parkovacího stání v domě za 5 000 Kč/měsíc. Poplatky 15 000 Kč/měsíc (domovní služby a služby za byt).

Vyhledávaná lokalita Vinohrad nabízí dokonalé spojení klidného bydlení a kompletní občanské vybavenosti. V okolí se nachází množství obchodů, restaurací, kaváren i škol. Výborná dopravní dostupnost - tramvajová zastávka a stanice metra A Náměstí Míru jsou vzdáleny jen 2 minuty chůze.

Zájemce je srozuměn s provizí realitní kanceláře 1 měsíčního nájmu + DPH.