



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 128168

## Pronájem obchodních prostor o výměře 230 m<sup>2</sup> v Českém Těšíně.

Ostravská, Český Těšín



**30 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Světlana Kufová**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznický.servis@rksting.cz](mailto:zakaznický.servis@rksting.cz)

**Plocha kanceláří:** 230 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Skladovací

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostor vhodný pro prodejnu v Českém Těšíně na ul. Ostravská o celkové výměře 230,43 m<sup>2</sup> (místnosti 1.01, 1.02, 1.04) se soc. zázemím, situovány v 1.NP rekonstruované budovy se samostatným vstupem z centrálního dvora.

Cena nájmu 30.000,-Kč/měsíc ( 130,-Kč/ m<sup>2</sup>)+zálohy na služby 15.00,-Kč/měsíc (6.000,-Kč-elektřina, 7.500,-Kč-topení,1.600,-Kč-voda).

Skvělá cena měsíčního nájmu za m<sup>2</sup>, vhodné jako obchodní prostory, prodejna, případně i jako sklady. Výborná lokalita se skvělou dostupností, v blízkosti hranice s PL a nájezdem na D48 s návazností na I/48 (E462) Polsko.