



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 134714

Krásný rodinný dům v klidné části Neratovic

V Pískách, Neratovice



11 590 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kamila Demassezová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	208 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	522 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme nadstandardně prostorný rodinný dům v klidné části města Neratovice, s komfortně zařízenou zahradou s bazénem i pergolou a navíc výbornou dostupností do Prahy – autem, autobusem i vlakem.

Dům o dvou nadzemních podlažích prošel v minulosti rozsáhlou rekonstrukcí včetně rozvodů elektřiny, vody, oken, podlah, střechy a zateplení.

Čítá velký obývací pokoj, čtyři prostorné ložnice - jedna s šatnou, kuchyň s jídelnou, dvě koupelny - v přízemí s vanou a samostatnou toaletou, v patře pak koupelna se sprchou a WC. Všechny místnosti jsou světlé a vzdušné.

Díky kvalitnímu zateplení domu jsou nízké náklady na vytápění celého domu. Na pozemku se nachází studna s užitkovou vodou. Dům je napojen na vodovodní řád s pitnou vodou a na městskou kanalizaci.

Dům je částečně podsklepen. Na zahradě se nachází terasa s bazénem a pergola s krbem.

U domu je zpevněná plocha pro parkování na vlastním pozemku.

Neratovice nabízejí dostatečné kulturní i sportovní vyžití - například plavecký bazén, cyklostezku podél Labe, kulturní dům a dům dětí a mládeže.

Ideální pro rodinu, která hledá prostorné, klidné bydlení s rychlým spojením do hlavního města.

Při rychlém jednání sleva!

Neváhejte kontaktovat makléřku, která Vás ráda tímto krásným domem provede.