

## Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, Jirkov, ul. Alešova

Alešova, 43111, Jirkov



**2 499 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Winárd Václav**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 60 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Výrazná sleva!!

K prodeji družstevní byt o dispozici 2+1 a výměře 60 m<sup>2</sup>, ve druhém podlaží, situovaný v samém srdci Jirkova. Byt se nachází v udržovaném domě, je ve výborném technickém stavu a nabízí příjemný výhled na historickou část města. Dispozice poskytuje praktické a funkční uspořádání místností s dostatkem denního světla.

Nemovitost je ihned k nastěhování, bez nutnosti větších investic - pouze koupelna vyžaduje nové obložení dle vlastních představ.

K bytu náleží sklepní kóje a lodžie.

Lokalita zajišťuje kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Ideální volba jak pro vlastní bydlení, tak i jako investiční příležitost."

Neváhejte a přijďte se podívat ještě dnes.