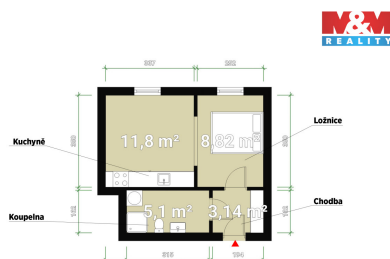


Prodej bytu 1+kk, 35 m², Praha, ul. Římská

Římská, 12000, Praha 2, Praha



Výměry jsou pouze orientační.

9 881 500 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hořejší Filip

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi vkusně řešený byt 1+kk o ploše 34 m², situovaný v 1. patře udržovaného šestipodlažního domu v ulici Rubešova, v prestižní části pražských Vinohrad.

Byt je navržen s ohledem na funkčnost i pohodlí. Vysoké stropy a velká okna zajišťují dostatek denního světla a vytvářejí příjemně otevřený prostor. Orientace do klidné ulice přispívá k nerušenému bydlení, přestože se nacházíte v samotném centru města. Dům je pravidelně renovován a nabízí reprezentativní vstupní prostory s uměleckými prvky. K dalším benefitům patří možnost relaxace ve vnitrobloku s venkovním posezením. Byt je prodáván kompletně zařízený, což umožňuje okamžité nastěhování nebo rychlé využití k pronájmu.

Výjimečná poloha v docházkové vzdálenosti od Václavského náměstí a Národního muzea zajišťuje skvělou dopravní dostupnost i veškerou občanskou vybavenost. V okolí se nachází restaurace, kavárny, obchody i kulturní instituce.