

## Pronájem obchodního objektu, 105 m<sup>2</sup>, Brno, ul. Josefská

Josefská, 60200, Brno-střed, Brno



### Neuvedeno

za měsíc

K ceně se připočítává DPH,  
služby a energie, provize  
RK



Vyřizuje

**Pittnerová Alena**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	105 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce

<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu atraktivní obchodní prostory o rozloze 105,5 m<sup>2</sup> ve středu města. Obchodní prostor se nachází v 1. nadzemním podlaží budovy, přímo na frekventované pěší zóně, což zaručuje vysokou viditelnost a průchodnost. Prostor disponuje třemi místnostmi a dvěma velkými výkladci, z nichž jeden je vybaven výdejním výsuvným oknem, ideální pro rychlé občerstvení či prodej zboží. Vstup je přímo z ulice, což zajišťuje snadnou dostupnost pro zákazníky. Objekt je v perfektním stavu a vybaven zabezpečovacím zařízením. Budova se nachází v centru města s dobrou dopravní obsluhností, v blízkosti se nachází vlakové nádraží, stanoviště tramvají, zastávka autobusů a trolejbusů. Parkování je možné na veřejném parkovišti v blízkosti budovy. Pro více informací kontaktujte makléře.