

Pronájem nezař. bytu 2+1+ pokojík, 83m², komora, balkon, Staré Město, Praha 1, Bartolomějská ul.

Bartolomějská, 11000, Praha 1, Praha



26 000 Kč
za měsíc

+ 4.120,- /1 os., 5.740,- /2 os. (teplo, TUV, voda, výtah, odvoz odpadu...) + elektřina cca 1.500,-



Vyřizuje

Pospíšil Jiří

Tel.: +420 704375357

GSM: +420 704375357

E-mail:

pospasil@realfriend.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	83 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize. Není vhodné ke spolubydlení. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu nezařízený byt ve 3. patře funkcionalistického domu s výtahem v Bartolomějské ulici na Starém Městě. Prostory jsou po kompletní rekonstrukci, nabízí dva samostatné, pokoje s okny do ulice, jeden menší pokojík s balkonem za kuchyní. velkorysou halu + komoru v kuchyni, WC zvlášť, koupelna se sprchovým koutem.

Krásné světlé místnosti s velkými, okny a dveřmi, prostor se dá báječně modifikovat - dle potřeby uzavírat i otevírat. K dispozici elektrický sporák, odsavač par, ostatní spotřebiče jsou zcela v režii nájemce. Na podlahách nové kvalitní parkety a v exponovaných částech dlažba. Za rohem Národní divadlo, Žofín, Střelecký ostrov, přes most na Petřín, zastávky tramvaje i stanice metra Národní. V roce 2026 byla provedena výměna oken v celém bytě za nová. I přes to musím upozornit, že ulice může být v nočních hodinách hlučná. Nájem 26.000,- Zálohy 4.120,- 1 osoba (teplo, TUV,

voda, domovní služby) 5.740,-/2 osoby + elektřina na nájemce. Kauce 2 měs. nájmy včetně záloh.. Provizi neplatíte.