

Prodej bytu 3+kk, 76,8 m² + balkon + sklep, Vršovice

Vršovická, 10100, Praha 10, Praha

**12 200 000 Kč**

za nemovitost

Včetně provize RK a právních služeb, včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního se



Vyřizuje

Ondřej Piša**Tel.:** 777 877 849**GSM:** +420 774 625 554**E-mail:**ondrej@expatsfinance.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	5 m ²	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - elektrické
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a velmi dobře řešený byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 76,8 m², který se nachází ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu na adrese Vršovická 32, Praha 10 - Vršovice. Byt je v osobním vlastnictví a ve velmi dobrém stavu, připravený k okamžitému nastěhování.

Součástí je také balkon o velikosti 2 m² a sklep o ploše 5 m², takže nechybí ani praktický úložný prostor.

Vršovice patří mezi dlouhodobě nejoblíbenější pražské čtvrti díky výborné dopravní dostupnosti, kompletní občanské vybavenosti a blízkosti zeleně v okolí Havlíčkových sadů. Byt je ideální jak pro vlastní pohodlné bydlení, tak jako stabilní investice v žádané lokalitě.

Pro více informací či domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.