



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134753

## Prodej bytu 3+kk (77 m<sup>2</sup>) s balkónem v centru Pardubic (ul. Sladkovského, Zelené Předměstí)

Sladkovského, Pardubice I, Pardubice



**7 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Raba**

**Tel.:** 800 10 30 10

**GSM:** 800 10 30 10

**E-mail:**

[zakaznicky.servis@rksting.cz](mailto:zakaznicky.servis@rksting.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	77 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus
<b>Občanská vybavenost:</b>	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme velmi pěkný byt 3+kk (77 m<sup>2</sup>) s balkónem (5 m<sup>2</sup>) v samém centru Pardubic (ul. Sladkovského, Zelené Předměstí). Tento byt prošel před 6-ti lety vkusnou rekonstrukcí (změna dispozice z 2+1 na 3+kk, elektroinstalace v mědi, vodovodní rozvody a stoupačky v plastu, nové podlahy, atd). Byt je vybaven kuchyňskou linkou s vestavnými spotřebiči a skříněmi na míru a samozřejmě je klimatizace. K bytu náleží sklep (5 m<sup>2</sup>) v suterénu domu. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školky, školy, obchody, lékaři, MHD). V okolí domu lze

parkovat (rezidenční karta). Pro další informace či sjednání prohlídky kontaktujte makléře.