



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 78925

Kancelářské prostory k pronájmu (20,4 m²) v areálu Green park, Poděbradská - Praha 9

Poděbradská, Praha 9, Praha



341 Kč
za m²/měsíc

+ 135 Kč/m² poplatky za služby (elektřina, vodné/stočné a teplo) + vedlejší výdaje 159,45 Kč/m² + DPH



Vyřizuje

Ing. Jakub Pokorný

Tel.: 777 667 277

GSM: 774888467

E-mail:

jakub.pokorny@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu prostorné a světlé kanceláře v samostatně stojící vile v komplexu Green park, ulice Poděbradská, Praha 9. Nabízíme k pronájmu kancelář o rozloze 20,4m² situovanou v 1. NP.

Aktuálně jsou k dispozici další tři neprůchozí kanceláře: 1x 24,8 m² a 2x 15,6 m². Každá kancelář může být vybavena stolem, židli a skříňkou. Na patře je k dispozici společná kuchyňka a toalety se sprchovým koutem a terasa. V areálu je dostatečný počet parkovacích stání, kdy jedno parkovací stání lze pronajmout za 2 000 Kč/měs. Parkoviště je situováno přímo před budovou.

Stravovací zařízení Jifra ve vedlejším areálu (180m), výborné dopravní spojení (silniční, vlakové a MHD včetně metra). V blízkém okolí naleznete tram. zastávku "Nademlejská", stanici metra linky "B" Hloubětín a Palmovka, pár zastávek tramvajů je vlakové nádraží Praha-Libeň.

Majitel požaduje kauci v hodnotě dvouměsíčního nájemného, služeb a vedlejších výdajů + DPH. Prostory jsou ihned k dispozici. Provize ve výši 1 měsíčního nájmu bez služeb.