

## Prodej zahrady, 908 m<sup>2</sup>, Bochov

36471, Bochov



**850 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Choc Marek**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Celková plocha:** 908 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** zahrada**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji zahradu o výměře 908 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané části města Bochov, situovanou přímo u rybníka v zahrádkářské oblasti. Lokalita je vzdálena přibližně 20 minut jízdy od Karlových Varů, což umožňuje pohodlnou dostupnost města a zároveň nabízí únik do klidného prostředí obklopeného přírodou. Pozemek je svažité, díky čemuž působí velmi malebně a nabízí příjemné výhledy na vodní plochu i okolní krajinu. Kompletní oplocení zajišťuje dostatek soukromí a bezpečí. Vzrostlé stromy vytvářejí přirozenou atmosféru, příjemný stín a pocit oddělení od okolního světa. Na pozemek je přivedena elektřina. Přístup je zajištěn po obecní komunikaci, což zaručuje bezproblémovou dostupnost po celý rok. Místo je ideální pro rekreaci, odpočinek, zahradničení či jako dlouhodobá investice v atraktivní lokalitě u vody. Kombinace přírody, soukromí a dobré dostupnosti do Karlových Varů činí z této nabídky velmi zajímavou příležitost.