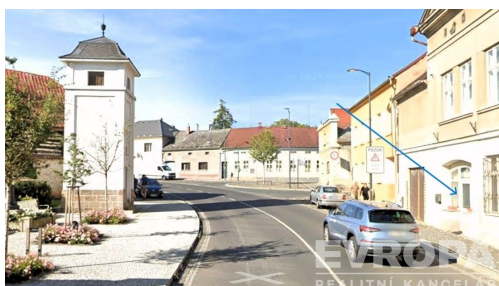


Pronájem bytu v centru Mšena, 3+kk

Mělnická, Mšeno



12 400 Kč

za měsíc

Poplatky komplet za byt 5.000, Kč měsíčně.

Internet a TV si hradí nájemce případně sám.

Vratná kauce 28tisíc Kč, provize RK 1xnájem.



Vyřizuje

Tomáš Tvoroch

GSM: 420777221075

E-mail:

tomas.tvoroch@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem přízemního bytu v centru Mšena. Byt má dva vstupy jeden přímo z ulice a druhý vnitřkem domu. Přes ulici je malý parčík. Byt je po částečné rekonstrukci ve dvou místnostech jsou dřevěná okna s trojsklem, u pokoje do dvora jsou repliky secesních (špaletových) oken s trojskly. Společné části domu jsou chráněny kamerovým systémem. Vstup do bytu je buď dveřmi s bezpečnostní vložkou přímo z ulice do obývací kuchyně nebo z domovní chodby do pokoje. Byt má značkovou rohovou kuchyň Sykora s vestavnými spotřebiči Electrolux : trouba, sklokeramická deska a mikrovlnná trouba, dřez s odkapávačem a pákovou baterií Franke, digestoř a lednice Beko. U kuchyně jsou 2 barové židle. Byt vytápíte termostaty řízenými topnými panely v podobě obrazů, alternativně lze využít/doplnit vytápěním funkčními kamny na dřevo. Druhá místnost má výhled do klidného dvora. Majitel nabízí možnost dodat zdarma starší manželskou postel a skříň. Na podlahách je dlažba. Z kuchyně se dále dá

vstoupit do pokoje, za kterým je dále vstup do koupelny s WC. Zde je vana Rico, WC Jika Lyra plus, umyvadlo se skříňkou Jika, bojler Dražice na 100 l. Další tentokrát dvojité prosklené secesní dveře vedou z kuchyně do pokoje. V každé místnosti je dostatek zásuvek, aby se nepoužívala žádná prodlužovačka. K dispozici je dvůr s vybavením štípačka dřeva, stojan na kola, prostor na uskladnění dřeva. Mšeno je 15 km severovýchodně od Mělníka a je nazýváno vstupní branou do CHKO Kokořínsko. Kolem domu vede cyklostezka, historie Mšena sahá do roku 1306 centrum je známé historickým jádrem s hrázdnými domy a kostelem. Město je ideálním východiskem pro procházky, sport a další aktivity, nabízí plnou infrastrukturu.