

Prodej rodinného domu před rekonstrukcí

Prof. Krbce, Tmaň



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matěj Hošek

Tel.: 603 455 857

GSM: +420773635335

E-mail:

matej.hosek@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	900 m ²
Plocha sklepu:	15 m ²	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází v lokalitě známé svými výhledy.

Dům je v původním stavu, což novému majiteli dává příležitost upravit si bydlení podle vlastních představ. Nemovitost je kompletně vyklizená a připravená k rekonstrukci.

Střecha a okna byly nově vyměněny cca před 15 lety. Půda je pochozí, což nabízí další praktický prostor. Dům je částečně podsklepený.

Nemovitost disponuje vytápěním i na tuhá paliva. Je napojená na kanalizaci, plyn a elektřinu, přičemž voda je zajištěna obecním vodovodem i vlastní studnou.

Velkou výhodou je samotná lokalita. Klidné rezidenční prostředí zajišťuje soukromí a příjemné bydlení, přičemž Beroun je vzdálený pouhých 15 minut jízdy autem.

Pokud hledáte dům s potenciálem na osvědčené adrese, rád Vás nemovitostí osobně provedu. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.