

Prodej pozemku 800 m²

39843, Podolí I



1 400 Kč
za m²



Vyřizuje

Ilona Vazačová**Tel.:** 603 333 375**GSM:** 739244193**E-mail:** vazacova@justo.cz**Celková plocha:** 800 m²**Charakter okolní zástavby:** obytná**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme jedinečnou příležitost, a to prodej části pozemku, která bude geometricky oddělena dle dohody s vážným zájemcem, a to z parcely č. 1376 v k.ú. Podolí I. - Rastory.

Aktuálně má pozemek výměru 6 162 m², přičemž se nabízí možnost odkupu části o výměře cca od 800 m² do 3 000 m² (konkrétní velikost bude stanovena po vzájemné dohodě s prodávajícím a následném vyhotovení geometrického plánu). Předběžný návrh dělení najdete ve fotogalerii inzerátu.

Pozemek je dle územního plánu určen k výstavbě rodinných domů vesnického charakteru, což nabízí ideální příležitost pro klidné bydlení v příjemném venkovském prostředí.

Hlavní výhody:

- možnost volby výměry dle potřeb kupujícího
- vhodné pro individuální výstavbu
- klidná lokalita s venkovskou atmosférou
- investiční potenciál do budoucna

Rastory jsou malebnou venkovskou osadu s upravenými domy a zahrádkami s přírodním charakterem Jižních Čech, obklopené lesy a poli. Některé domy slouží i jako rekreační objekty. Dolní a Horní Rastory jsou propojeny cyklostezkou,

která vede turisticky zajímavými lesními cestami směrem ke Slabčicím nebo Olešné. V obci se nachází kaple Nanebevzetí Panny Marie a tradiční kříž u silnice.

V případě zájmu o bližší informace, územně plánovací regulativy nebo osobní prohlídku mě neváhejte kontaktovat.