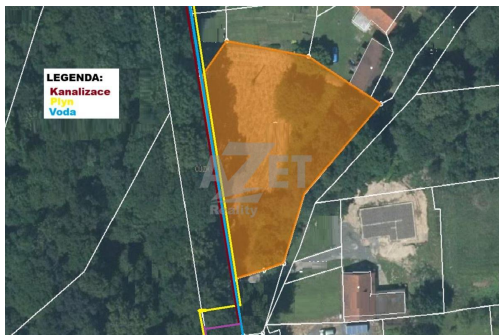


## Prodej, pozemek 1758 m<sup>2</sup> Mošnov

74251, Mošnov



### 3 300 000 Kč

za nemovitost

včetně provize, právního servisu a úschovy kupní ceny



Vyřizuje

**Irena Jochim**

**Tel.:** +420 603228261

**GSM:** +420 603228261

**E-mail:**

[ijochim@azetrealty.cz](mailto:ijochim@azetrealty.cz)

**Celková plocha:** 1 758 m<sup>2</sup>

**Doprava:** dálnice; silnice; autobus

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zaujala vás myšlenka bydlení na pomezí přírody a kousek od moderního městského života? Pak je tato exkluzivní nabídka právě pro Vás.

Ve výhradním zastoupení, máme pro Vás jedinečnou příležitost koupit stavební pozemek v atraktivní lokalitě. Tento pozemek o rozloze 1758 m<sup>2</sup> je ideální pro výstavbu vašeho vysněného domova či investičního projektu. Nachází se v klidné oblasti, která nabízí krásný výhled a dostatek prostoru pro vaše plány.

Elektrina, voda, plyn na pozemku, příjezdová cesta a kanalizace. Sloup distribuční soustavy bude do 3 měsíců přemístěn. Projekt schválen, smlouva podepsaná, čeká se jen na zahájení práce.

Okolní příroda skýtá mnoho lesů, cyklostezek a dalších míst pro odpočinek.

Pozemek je vhodný pro stavbu rodinného domu, rekreačního objektu. Díky své rozloze poskytuje dostatek možností pro vaši fantazii a realizaci vašich snů.

Tento pozemek může být Vaše nová životní šance!

V blízkém okolí se nachází velice krásná příroda hory, lesy, cyklostezky, výlety, koupání houbaření.

Dobrou občanskou vybavenost tvoří kromě základní a mateřské školy také pošta a dětské hřiště, centrum mládeže,

internetová kavárna, PC herna, klubovna, knihovna a půjčovna DVD a PC her.

Sportovně nadaní jedinci se mohou věnovat kopané, stolnímu tenisu, cyklistice, gymnastice, atletice, tanci i míčovým hrám. Těmto aktivitám slouží místní tělocvična i venkovní hřiště.

V obci působí několik zájmových organizací, mezi které patří Tělovýchovná jednota, Osvětová beseda, Sbor dobrovolných hasičů, Myslivecké sdružení Svornost, Kynologický klub, Klub důchodců a Hokejový klub Jestřábi.

Chápeme, že financování může být důležitým faktorem při nákupu nemovitosti. Proto je náš hypoteční poradce připraven Vám pomoci s vyřízením hypotéky a poskytnout Vám profesionální a individuální přístup.

Věřím, že tento pozemek splňuje Vaše požadavky na pohodlné a praktické bydlení. Neotálejte a kontaktujte mne ať si domluvíme prohlídku této skvěle nemovitosti. Jsem tu, abych Vám poskytla veškerou potřebnou podporu a odpověděla na Vaše otázky.