

Byt k pronájmu 2+kk s předzahrádkou a s garážovým stáním, ul. Olšanská, Praha 3 - Žižkov

Olšanská, 13000, Praha 3, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ 5.000,- Kč poplatky +
převod elektřiny, garážové
stání v ceně



Vyřizuje

Ing. Eva Melišová

Tel.: +420 608333876

GSM: +420 608333876

E-mail:

eva.melissova@seznam.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	16	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu luxusní byt s dispozicí 2+kk s předzahrádkou a s garážovým stáním v rezidenci Garden Towers v Praze 3, Žižkov, v ulici Olšanská. Prostorný byt o velikosti 51 m² s předzahrádkou o velikosti 29,5 m² se nachází v přízemí výškové budovy se dvěma výtahy. Byt je nabízen kompletně vybavený kvalitním nábytkem, kuchyňská linka včetně všech vestavěných spotřebičů. Oba pokoje mají bezpečnostní, termoizolační francouzská okna s orientací na jih. Kvalitní dřevěné podlahy v pokojích a v předsíni, v koupelně se nachází sprchový kout a pračka, toaleta je oddělená dveřmi. V předsíni jsou praktické vestavěné skříně. Jako úložný prostor slouží také velký, zděný sklep 3 m² v podzemním podlaží budovy. Byt je opatřen zabezpečovacím zařízením od společnosti Jablotron. V ceně nájmu je jedno garážové stání. Vstup do objektu je přes recepci 24h vybavenou kamerovým systémem a chráněný ostrahou. K relaxaci lze využít přístup na terasu v 5. NP, lavičky, zeleň. Skvělá dopravní dostupnost, tramvají 8 min na Václavské náměstí nebo 3 min na metro A Flora nebo Želivského. V okolí veškerá občanská vybavenost, škola, školka, kavárny, restaurace, obchody, poliklinika přímo naproti budově. V

případě zájmu o prohlídku nás prosím kontaktujte.