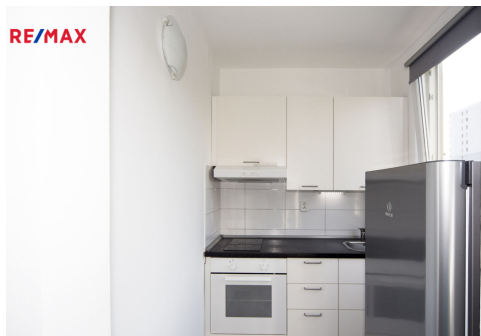


Byt 1+kk v panelovém domě v Modřanech

Angelovova, Praha 12, Praha



15 000 Kč

za měsíc

Poplatky za služby 2.000,- Kč/os, elektřina 500,- Kč, kauce 15.000,- Kč, provize RK



Vyřizuje

Ing. Lucie Svobodová

GSM: +420605721944

E-mail:

lucie.svobodova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařízený, příjemný byt o velikosti 30 m², ve druhém patře panelového domu s výtahem. Byt je po rekonstrukci, nachází se zde jeden pokoj s odděleným kuchyňským koutem s vlastním oknem, je zde nová koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť. Kuchyně je vybavena elektrickou dvouploténkou, lednicí. Je možné domluvit se na přenechání pračky s posledním nájemníkem.

K bytu náleží sklepí koje v suterénu.

Naproti domu je prodejna Albert, restaurace, parkoviště, v dochozí vzdálenosti kamýcký les či Modřanská rokle. Nedaleko zastávka tramvaje číslo 3, 17, 27.

Měsíční poplatky za služby činí 2.000,- Kč/os, elektřina zálohy 500,- Kč

Byt je volný od 1.4.2026, bude k dispozici na cca 1,5 roku.