

Bydlení ve zrekonstruovaném bytě na Doběticích v Ústí nad Labem

Kmochova, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem



11 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Pavel Šmat

Tel.: 603 552 698

GSM: 724544880

E-mail:

pavel.smat@gpre.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pohodlné a klidné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit v Ústí nad Labem? V tom případě tu máme něco právě pro vás.

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme velice pěkně zrekonstruovaný byt 1+1 k dlouhodobému pronájmu. Jedná se o byt v pátém nadzemním podlaží panelového domu, který je po celkové revitalizaci. Byt se skládá ze vstupní chodby, prostorné kuchyně, nové koupelny s WC a pokoje. V bytě jsou po rekonstrukci podlahy, zcela nová koupelna s WC, dveře včetně obložek.

Byt se nachází na velice žádaném sídlišti Dobětice, které má velmi dobrou občanskou vybavenost. Školu, školku, lékaře a nákupní centrum máte prakticky na dosah ruky. Stejně tak i zastávku MHD. Pokud máte rádi sport, nebo

procházky v přírodě budete jako ve svém živlu.

Majitelem požadovaná cena nájmu činí 11900,- Kč + zálohy na teplo, teplou a studenou vodu přibližně 2000 korun na osobu. Plyn a elektrickou energii si nájemce přihlásí na sebe. Vratná kauce na nájem je ve výši 27000 korun. Poplatek za servis realitní kanceláři činí 16000 korun.

Rozměry bytu jsou orientační a majitel si vyhrazuje právo na výběr nájemníka dle svého uvážení. Nyní se pohodlně usadte a užijte si virtuální prohlídku tohoto krásného domova. Byt je v současné době prázdný a je tedy ihned k dispozici. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace se na mě neváhejte obrátit.