

Prodej rodinného domu 265 m², Klášterecká Jeseň

43151, Klášterec nad Ohří



8 750 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mareček Nikolas**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	265 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v obci Klášterecká Jeseň, který nabízí výjimečné soukromí, velkorysý prostor a široké možnosti využití. Součástí prodeje jsou navazující pozemky o celkové výměře 29 154 m², které zajišťují dostatek místa pro zahradu, chov zvířat, hobby hospodaření nebo další rozvoj dle vašich představ.

Obytná část domu má užitnou plochu cca 265 m² a poskytuje komfortní zázemí pro větší rodinu či vícegenerační bydlení. Dispozice domu nabízí dostatek prostoru a zároveň možnost úprav podle vlastních potřeb a představ nového majitele. Velkým benefitem je půdní prostor, který lze dokončit a vybudovat zde další plnohodnotné obytné podlaží, čímž se výrazně zvýší obytná plocha i celkový potenciál nemovitosti.

Dům spojuje klid venkovského bydlení s praktickým zázemím a nabízí ideální prostředí pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a svobodu. Díky rozsahu pozemků je nemovitost vhodná nejen pro rodinné bydlení, ale i jako investice nebo kombinace bydlení a podnikání.