

## Převod dr. podílu, byty/2+1, 55 m<sup>2</sup>, Vrchlického 4024, 43003 Chomutov, Chomutov [ID 82684]

Vrchlického, Chomutov



**2 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                        |                                  |                       |
|-------------------------------|------------------------|----------------------------------|-----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                     |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup>     |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová               | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | družstevní             | <b>Sklep:</b>                    | 4 m <sup>2</sup>      |
| <b>Umístění objektu:</b>      | centrum obce           | <b>Doprava:</b>                  | dálnice; silnice; MHD |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nevhodná |                                  |                       |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte příjemné bydlení v atraktivní a klidné lokalitě? Nabízíme k prodeji družstevní byt o dispozici 2+1, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Vrchlického v Chomutově. Tato vyhledávaná adresa spojuje skvělou dostupnost, dostatek zeleně a příjemné prostředí pro rodiny i páry.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí – stačí se nastěhovat a bydlet. Dispozice 2+1 nabízí praktické uspořádání: světlý obývací pokoj, samostatnou ložnici, kuchyň s místem pro jídelní stůl a zděné sociální zázemí. Byt je bez lodžie. Dům není vybaven výtahem.

Lokalita je jedním z hlavních lákadél této nemovitosti:

veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, služby, MHD, školy, školky, lékař),  
dětské hřiště a spousta zeleně hned u domu,  
do centra města jen pár minut autem,  
v blízkosti krásná místa pro procházky a odpočinek v přírodě.

Ideální volba pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení bez dalších investic v oblíbené části Chomutova.

Máte zájem o prohlídku nebo potřebujete poradit s financováním? Rádi vše vysvětlíme a pomůžeme zajistit vhodné řešení. Kontaktujte nás pro více informací a domluvení termínu prohlídky.