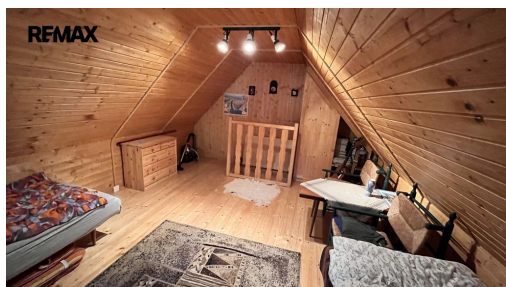


## Prodej chaty pod Křemešníkem, 40m<sup>2</sup>, pozemek 3.508m<sup>2</sup>

Proseč pod Křemešníkem



**2 170 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jan Fuchs****GSM: +420777227709****E-mail:**[jan.fuchs@re-max.cz](mailto:jan.fuchs@re-max.cz)**Zastavěná plocha:** 26 m<sup>2</sup>**Plocha parcely:** 3508 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** samota**Užitná plocha:** 40 m<sup>2</sup>**Druh objektu:** cihlová**Počet podlaží v objektu:** 1**Elektrina:** Elektro - 230 V; Elektro - 400 V

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o prodej chaty o zast. ploše 26m<sup>2</sup> na vlastním rozlehlém lesním pozemku o celkové výměře 3.508m<sup>2</sup>. Chata je dispozičně tvořena vstupní předsíní 3,35m<sup>2</sup>, přízemní obývací částí s kuch. koutem 17,2m<sup>2</sup>, podkrovní spací částí 17,89m<sup>2</sup> a navazující kůlnou 17,02m<sup>2</sup>. Vytápění je řešeno lokálně kamny v kuchyňské části, které současně slouží jako sporák. Kuchyňská linka disponuje sporákem na propan-butan. Chata má vlastní zdroj vody, elektřinu 230/400V. Sprchový kout je umístěn v kůlně stejně tak suché WC, s možností úpravy na klasické WC. Poloha chaty je v blízkosti sjezdovky Křemešník, v létě obklopená cyklostezkami. Přístup po zpevněné komunikaci. Před chatou a kolem ní se nachází vlastní lesní pozemek o výměře 3.482m<sup>2</sup>. Vedle chaty se nachází druhá chata jiného vlastníka. Pro více informací volejte makléře nabídky.