

Garáž, České Budějovice

Kopretinová, 37006, České Budějovice

**500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Call centrum**exdrazby.cz****Tel.:** +420 774 740 636**GSM:** +420 774 740 636**E-mail:**dotazy@exdrazby.cz**Počet podlaží v domě:****Stav objektu:**

dobrý

Druh objektu:

cihlová

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem dražby jsou následující nemovité věci: -parc.č. 631/246 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 18 m², součástí je stavba bez čp/če, garáž Jedná se o vnitřní řadovou jednopodlažní garáž s plochou střechou.

Nosná konstrukce budovy železobetonová prefabrikovaná. Střešní krytina z živichných pásů. Klempířské prvky z Pz plechu s nátěrem. Okna nejsou provedena. Vrata plechová výklopná. Podlaha betonová (dle nahlédnutí do sousední garáže s keramickou dlažbou). Omítky vnitřní jsou vápenné hladké, vnější povrchová úprava stříkaná bez zateplení. Vytápění není provedeno. Objekt má provedeny rozvody elektro 220 V, další rozvody nejsou provedeny.

Celkový stav garáže je dobrý, odpovídající jejímu stáří s prováděnou běžnou údržbou, bez provedených rekonstrukcí. V průběhu prohlídky předmětu ocenění byla zjištěna plíseň na vnější povrchové úpravě.