

Pronájem komerční Obchodní prostory, 60 m² | Ústecký kraj, Most, Litvínov, Horní Litvínov, Valdštejnská

Valdštejnská, 43601, Litvínov

**9 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Petr Dolejš**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Celková plocha:	60 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Obchodní centrum	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nebytového prostoru 60 m² - Obchodní dům Máj, Litvínov

Nabízíme k pronájmu nebytový prostor o velikosti 60 m² ve 2. nadzemním podlaží obchodního domu Máj v Litvínově. Prostor byl doposud využíván jako tréninkové studio pro pole dance, je ale vhodný pro širokou škálu podnikatelských aktivit - fitness, taneční studio, masáže, kancelářské služby, showroom, sklad, e-shop výdejnu, kosmetické či terapeutické služby a mnoho dalšího.

Popis prostoru

- Celková plocha 60 m²
- Velká hlavní místnost s dostatkem denního světla
- Samostatné sociální zázemí - sprcha, WC, umyvadlo
- Ventilace a dostatek elektrických přípojek
- Prostor je ihned k dispozici
- Vstup přímo z pasáže OD Máj

Výhody

- Stabilní návštěvnost obchodního centra
- Možnost vlastních úprav a přizpůsobení prostoru
- Dobrá dostupnost autem i MHD
- Velké výlohy umožňující umístění reklamy

Prostor je ideální pro podnikatele, kteří hledají dostupné zázemí v centru Litvínova s možností okamžitého provozu.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.