

## Prodej rodinného domu, 120 m<sup>2</sup>, Podbořany, ul. Doupovská

Doupovská, 44101, Podbořany



**6 249 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Čmerdová Iveta**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	řadový	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji krajní řadový rodinný dům 4kk v Podbořanech. Dům s užitnou plochou 120 m<sup>2</sup> se nachází na samostatném pozemku, poskytujícím dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci či zahradní aktivity. Dům je zateplený. Nachází se v něm předsiň se vstupem do chodby, ze které je vstup do dvou pokojů (ložnic), obývacího pokoje s kuchyňským koutem, technickou místností, koupelny a WC. Součástí koupelny, která je kompletně vybavena keramickými obklady a dlažbou (rovněž tak WC), kromě přípravy na umyvadlo je zde také vana a sprchový kout. Do třetí ložnice se dostaneme kuchyní, nebo koupelnou, která je spojena s ložnicí prostornou šatnou. Podlahy jsou z keramických dlažeb. Provedena elektroinstalace včetně hromosvodu. Střecha pokryta betonovou krytinou. Vytápění podlahové. Dopřejte si domov, kde načerpáte klid a pohodu kousek od městského ruchu i přírody. V případě zájmu zajistíme financování.