

Prodej bytu 2+1, 51 m², České Budějovice, ul. Dobrovodská

Dobrovodská, 37001, České Budějovice



3 950 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vejbor Matěj

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 2+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 51 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | před rekonstrukcí |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 51m² v ulici Dobrovodská, České Budějovice.

Bytová jednotka je umístěna v posledním, 4. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu.

Byt je v původním stavu a je určen ke kompletní rekonstrukci.

Dispozici tvoří vstupní chodba, kuchyň, dva pokoje, koupelna s vanou a oddělená toaleta.

Na podlahách v obytných místnostech jsou položeny původní dřevěné parkety (kazety)

Nemovitost se prodává zcela nezařízená.

Součástí bytu je sklepní kóje.

Na domě proběhne revitalizace, výměna oken, společné elektřiny a zateplení budovy.

Bytový dům se nachází v části obce s rychlou dopravní dostupností a občanskou vybaveností v blízkém okolí.