

Prodej bytu 2+1, 55 m², Plzeň, ul. Koterovská

Koterovská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



5 342 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Vaňourková Jarmila

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	7
Druh objektu:	cihlová
Umístění objektu:	centrum obce

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	55 m ²
Stav objektu:	po rekonstrukci
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bytová jednotka o dispozici 2+1 s balkonem a celkové podlahové ploše cca 55 m² je situována ve 5. nadzemním podlaží revitalizovaného bytového domu zděno-panelové konstrukce s novým výtahem, v žádané lokalitě Plzeň – Slovany. Dům prošel revitalizací zahrnující zateplení fasády, opravu stoupaček a modernizaci společných prostor, které jsou vybaveny kamerovým systémem.

Dispoziční řešení bytu tvoří dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelna s vanou, samostatné WC a předsíň. K bytu náleží sklepní koje a balkon orientovaný částečně na hlavní komunikaci a částečně do vnitrobloku. Byt prošel částečnou rekonstrukcí – vybudováno sádkartonové jádro, nové elektroinstalace a vodovodní rozvody. Podlahy jsou převážně parketové, a dlažba v koupelně.

Vytápění bytu je řešeno dálkově, taktéž ohřev teplé vody. Součástí vybavení je kuchyňská linka, sporák, obývací stěna a vestavěné skříně. Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. MHD, obchodů, sportovní a školských zařízení.