

Prodej apartmánu 2+kk, Bečiči, Černá Hora

Bečiči



275 148 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Anna Chovancová

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 605 437 123

E-mail:

chovancova@ofixiu.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní apartmán 2+kk v luxusním rezidenčním komplexu Sunny Side Resort & SPA v oblíbené lokalitě Bečiči u Budvy, přibližně 4-8 minut chůze od moře.

Tato lokalita je známá kombinací horského a mořského vzduchu, která vytváří mimořádně příjemné a zdravé klima. Apartmán je součástí plnohodnotného resortního komplexu s vlastní infrastrukturou, která umožňuje komfortní bydlení i celoroční pronájem.

Dispozice 2+kk je navržena s důrazem na funkčnost, světlost a pohodlí. Byt nabízí obývací pokoj s přípravou na kuchyňský kout, samostatnou ložnici, koupelnu a balkon či terasu (dle konkrétní jednotky). Interiéry odpovídají standardu pětihvězdičkového hotelu a jsou koncipovány tak, aby poskytovaly komfort jak pro vlastní užívání, tak pro krátkodobé pronájem.

Další součásti resortu:

- tři recepcy s nepřetržitým provozem (24/7)

- dva venkovní bazény

- vnitřní bazén
- rozsáhlé SPA & wellness centrum
- finské sauny a turecké lázně
- masážní místnosti
- dvě plně vybavená fitness centra
- konferenční sál pro cca 50 osob
- coworkingový prostor
- dětská herna
- možnost dokoupení parkovacího stání a skladového prostoru

Profesionální personál je neustále přítomen v areálu a zajišťuje údržbu společných prostor, servis wellness zón, čisté ručníky i celkový komfort rezidentů a hostů. Resort má jasně nastavená pravidla klidného provozu, která garantují vysoký standard bydlení bez rušivých vlivů.

Sunny Side Resort & SPA představuje ideální kombinaci rekreační nemovitosti u moře a silné investice. Díky možnosti celoročního pronájmu, profesionální správě a vysoké poptávce po ubytování v oblasti Budvy nabízí stabilní výnos i dlouhodobý růst hodnoty.

Tento apartmán 2+kk je vhodný jako druhý domov u moře i jako atraktivní investiční příležitost s potenciálem pravidelného příjmu.