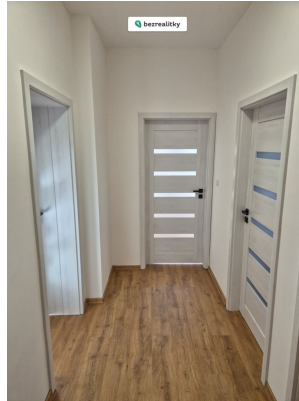


Prodej bytu 3+kk 88 m²

Antonína Dvořáka, 46601, Jablonec nad Nisou



6 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	7 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný a prostorný byt 3+kk s možností rozšíření do půdních prostor v cihlové budově, který prošel kompletní rekonstrukcí. Byt se nachází v prvním patře dvoupodlažní budovy v blízkosti vodní nádrže město a jeho celková užitná plocha činí 88 m². Moderní dispozice bytu je navržena tak, aby poskytovala maximální pohodlí a funkčnost. V interiéru najdete částečně vybavené prostory, které podtrhují světlou a útulnou atmosféru celého bytu.

Součástí bytu je také balkon o ploše 3 m², ideální pro odpočinek na čerstvém vzduchu, a sklep o rozloze 7 m², který nabízí dostatek úložného prostoru. Navíc k nemovitosti náleží parkovací místo, což ocení každý, kdo hledá pohodlné řešení parkování v domácím prostředí.

Předpokládaná energetická náročnost budovy je označena štítkem G. Byt je v osobním vlastnictví, což představuje další výhodu tohoto jedinečného bydlení. I přes nepřítomnost výtahu a bezbariérového přístupu byt zaujme svým vzhledem a kvalitou provedených úprav, což ocení zejména ti, kteří hledají moderní bydlení v klidném prostředí.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na komunikační platformě a domluvíme si prohlídku tohoto

zajímavého bytu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.