

Prodej vily 262 m², Budva, Černá Hora

Budva



2 300 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Anna Chovancová

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 605 437 123

E-mail:

chovancova@ofixiu.com

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	262 m ²
Užitná plocha:	262 m ²	Plocha parcely:	260 m ²
Ostatní:	Bazén	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní vilu v uzavřeném rezidenčním komplexu Pine Village - Authentic Resort & Spa, situovaném v jedné z nejprestižnějších částí Budvy.

Projekt představuje jedinečné spojení středomořské architektury, soukromí a resortního komfortu. Vily jsou navrženy v duchu tradičního montenegrinského stylu s moderními architektonickými prvky a důrazem na otevřený prostor, světlo a propojení interiéru s okolní přírodou.

Nemovitost nabízí:

- prostorný obývací pokoj s otevřenou kuchyní (open space koncept)
- 3 ložnice
- 4 koupelny
- panoramatické terasy s výhledem na moře
- privátní infinity bazén s termálním ohřevem vody až na 34 °C
- krb jako designový prvek ve dvou podlažích

- 24/7 recepci a bezpečnost
- uzavřený a pečlivě udržovaný areál
- saunu
- fitness zónu
- open-air kino amfiteátr
- BBQ zónu
- vodní prvky a vzácnou zeleň v areálu
- soukromé parkování

Pine Village je koncipován jako klubová rezidence pro náročnou klientelu hledající absolutní soukromí, exkluzivitu a nadstandardní služby v prostředí přírody, přesto v blízkosti centra Budvy.

Tato vila představuje prémiovou nemovitost vhodnou pro vlastní reprezentativní bydlení i jako dlouhodobou investici v jedné z nejžádanějších lokalit Černé Hory.