



Prodej - Byty

číslo zakázky: 02059

Prodej, Byt 3+kk, Mariánské Lázně, ul. Bezejmenná

Bezejmenná, 35301, Mariánské Lázně



11 700 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Josef Zakrzewski

Tel.: 605 889 900

GSM: +420 603 596 321

E-mail: info@rk23.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	165 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Stáří objektu:	2009
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej nadstandardního bytu 3+kk s lodžii o podlahové ploše 160 m², který se nachází ve 4. patře bytového domu s výtahem v Mariánských Lázních na ul. Bezejmenná. Byt je rozprostřen jako jediný na celém patře, působí prostorným a světlým dojmem. V přední části se nachází rozlehlý pokoj s lodžii, kuchyňský kout a toaleta s technickým zázemím. V zadní, soukromé části bytu jsou umístěny dva pokoje a prostorná koupelna s masážní vanou, sprchovým koutem a toaletou. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěno pomocí vlastního plynového kondenzačního

kotle. K bytu lze prodat prostornou dvojgaráž o velikosti 34 m², která se nachází v přízemí domu. Bytový dům je umístěn v uzavřeném komplexu dvou budov a je zde možnost relaxace a dalšího parkování. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost, lázeňské parky a léčivé prameny. Více informací u makléře. S financováním rádi poradíme.