

**Pronájem, byt 2+1, Praha 10, ul. Madridská**

Madridská, Praha 10, Praha

**27 000 Kč**

za měsíc

+ služby (cca 3tis.) +  
elektrina a plyn, vratná  
kauce ve výši 2 nájmu,  
provize RK**NICE**  
PROPERTY

Vyřizuje

**Nice Property CO. s.r.o.****Tel.:** 226 259 341**GSM:** 226 259 341**E-mail:**[info@niceproperty.cz](mailto:info@niceproperty.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	76 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem prostorného, hezky dispozičně řešeného bytu 2+1 o výměře cca 76 m<sup>2</sup> ve vyhledávané části Prahy - ul. Madridská, Praha 10. Byt se nachází v 1. patře domu s výtahem. Dispoziční uspořádání: prostorný vstupní prostor s vestavěnými skříněmi, 2 samostatné pokoje, prostorná kuchyně s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, koupelna s vanou a sprchovacím koutem, samostatná toaleta. Veškerá občanská vybavenost je v přímém dosahu, stejně tak jako tramvajová zastávka Vršovické náměstí. Byt je k dispozici od 15.5.2026 a pronajímá se bez vybavení na fotografiích. Doporučuji prohlídku.