

## Prodej pozemku k výstavbě v obci Pecka

Pecka



**2 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiřina Motlová**

**Tel.:** 733 399 877

**GSM:** 724339969

**E-mail:**

[jirina.motlova@smsreality.cz](mailto:jirina.motlova@smsreality.cz)

**Celková plocha:** 877 m<sup>2</sup>

**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektrina

**Komunikace:** asfaltová

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Doprava:** silnice; autobus

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji pozemek určený pro bydlení, nacházející se v malebné části obce Pecka, okres Jičín. Tento pozemek má celkovou plochu 877 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro realizaci Vašich projektů a představ o ideálním bydlení.

Pozemek je přístupný po asfaltové a zpevněné vozovce, což zaručuje pohodlnou dostupnost v jakémkoliv ročním období. V okolí se nachází zastávka autobusu, takže možnost veřejné dopravy je zajištěna.

Infrastruktura je dobře rozvinutá. Odpad je řešen prostřednictvím kanalizace. K dispozici je také místní zdroj vody a vodovod, což usnadňuje přístup k nezbytným zdrojům pro každodenní život. Elektrina je přivedena. Plyn u hranice pozemku, možnost přípojky. Pro moderní komunikaci je možné využít internetové připojení prostřednictvím vzdušné metody.

Tento pozemek je ideálním místem pro ty, kteří hledají klidné a příjemné prostředí pro bydlení v blízkosti přírody. Vzhledem k rozloze pozemku je možné zde realizovat různé varianty stavebních záměrů, od rodinného domu až po rekreační objekt. S financováním pomůžeme přes naše SMS finanční poradce.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.