

Prodej domu 204 m², Hluboš

Hluboš



4 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Jakub Vejšický
Tel.: 603 455 857
GSM: +420727895608
E-mail:
jakub.vejsicky@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	203 m ²	Plocha parcely:	910 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Komunikace:	asfaltová
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Hluboš (okres Příbram). Jedná se o samostatně stojící patrový dům se 2 podlažími a dispozicí 5 a více pokojů, který je v současném stavu před rekonstrukcí - ideální pro ty, kdo si chtějí bydlení upravit podle sebe, případně hledají investiční příležitost.

Dům má zastavěnou plochu 139 m², užitnou plochu 203,6 m² a nachází se na pozemku o velikosti 910 m², který nabízí dost prostoru pro zahradu i venkovní úpravy. Lokalita je klidná, u lesa, se soukromím a příjemnou atmosférou - dům může dobře posloužit jak pro rodinné bydlení, tak i jako rekreační chalupa na víkendy a léto. Díky orientaci je na pozemku i v domě dostatek denního světla.

Výhodou je také dobrá dostupnost - rychlý dojezd do Příbrami a napojení na dálnici směrem na Prahu. Přístup k domu je po asfaltové komunikaci.

Technické informace: dům je napojen na kanalizaci, vytápění je řešeno radiátory s kotlem na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. K domu náleží také 1 garáž.

Nemovitost je vhodná pro rekonstrukci dle vlastních představ, případně pro postupnou revitalizaci interiéru i exteriéru s využitím prostorného pozemku.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.