

## Prodej pozemku k bydlení, 817 m<sup>2</sup>, Kralupy nad Vltavou

Viniční, 27801, Kralupy nad Vltavou



**5 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lachman Radek**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Celková plocha:** 817 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** pro bydlení

**Umístění objektu:** okraj obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme zajímavý stavební pozemek o výměře 817 m<sup>2</sup> v klidné části Kralup nad Vltavou – Minice. Krajový, mírně svažitý pozemek je z jedné strany zakončen malým lesíkem, což zajišťuje pěkný výhled i dostatek soukromí. Na pozemku je přivedena elektřina, vodovod se nachází na jeho hranici. Příjezd je zajištěn z přílehlé komunikace. Jedná se o ideální místo pro výstavbu rodinného domu. Lokalita na okraji obce, v katastrálním území Minice u Kralup nad Vltavou, nabízí rychlý přístup k veškeré občanské vybavenosti i dobré spojení do Prahy či na Mělník. Dle územního plánu je zde možné vystavět rodinný dům se dvěma byty. Pro více informací a sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.