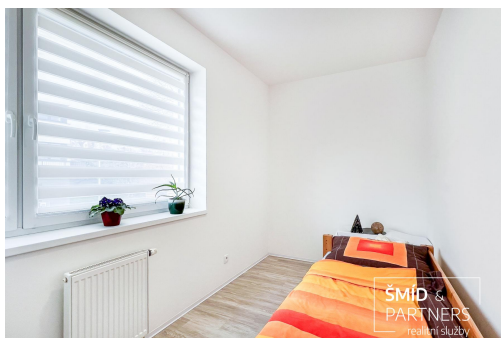
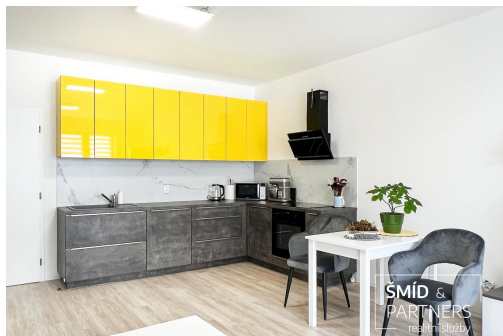


Byt 2+kk - 47,14 m², Za lidkou, Kutná Hora

Za Lidkou, 28401, Kutná Hora



16 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Michal Barenčík

Tel.: +420 736668132

GSM: +420 736668132

E-mail:

mbarencik@smidpartners.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	49.7 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 47,14 m² s balkonem 2,52 m², situovaný ve 2. nadzemním podlaží v relativně nově vzniklé rezidenční části Kutné Hory.

Byt je k dispozici od 31. 5. 2026. Po dohodě s aktuálním nájemníkem je však možné domluvit i dřívější nastěhování.

Nábytek zobrazený na fotografiích je ve vlastnictví současného nájemníka a není součástí pronájmu. V bytě zůstává vestavěná skříň, lednice a pevně zabudované vybavení a spotřebiče kuchyňského koutu, které jsou majetkem majitele. V případě zájmu je však možné se s aktuálním nájemníkem individuálně domluvit na odkoupení stávajícího vybavení.

Dispozice bytu nabízí obývací pokoj s kuchyňským koutem, balkon, samostatnou ložnici a koupelnu s vanou. Byt se nachází v moderní a příjemné lokalitě s dobrou dostupností a občanskou vybaveností. V budově se také nachází výtah.

Finanční podmínky:

Čisté nájemné: 16 500 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 2 295 Kč / měsíc + elektřina

Vratná kauce: 32 000 Kč
Provize RK: 16 500 Kč + DPH

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Přeji hezký zbytek dne.