



Pronájem novostavby bytu 3+kk s terasou, byt číslo B.29, residence Hálkova, ČB

Hálkova, České Budějovice 3, České Budějovice



19 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie cca 3018,-Kč+ přepis el. energie, + vratná kauce 2x nájem, parkovací stání a sklep 2500,-Kč,



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail:

linda.kralova@hanzlikovareality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: B - Úsporná

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 50 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Vodovod

Odpad: Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+kk, byt číslo B.29 která se nachází ve čtvrtém patře (5. NP) nově vznikajícího bytového domu "residence Hálkova". Byt o výměře 50,4 m² je dispozičně řešen jako 3kk, je orientovaný na sever a západ a skládá se z těchto místností : předsiň (5,6 m²), koupelna s vanou (4 m²), obývací pokoj s kuchyňskou linkou (20,7m²), pokoj (10,6 m²), pokoj (9,5m²), terasa (11,5 m²). Dům má 6. NP a 1PP kde se nachází garážové stání a sklepní kóje, je vybaven výtahem, internet je řešen optickými kabely, vytápění dálkově přes teplárnu.

Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Prestižní čtvrť tvořená bytovou a vilovou zástavbou, místo s nezaměnitelným geniem loci. Zde si naplno vychutnáte klid této lokality, která je výjimečná také svou dostupností. Za pár minut se můžete procházet u řeky Vltavy nebo nakupovat v IGY.

K bytu je možné pronajmout garážové stání se sklepem za úplatu 2.500,-Kč měsíčně.