

Prodej rodinného domu 220 m², Teplice - Trnovany

Skupova, 41501, Teplice



8 790 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Soudek

Tel.: 777 440 880

GSM: +420 775 309 778

E-mail:

soudek@xtrareality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	220 m ²
Užitná plocha:	220 m ²	Plocha parcely:	363 m ²
Plocha zahrady:	296 m ²	Plocha sklepu:	35 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji řadový rodinný dům v Teplicích, ulice Skupova 560/20.

Dům o užitné ploše 220 m² prošel v roce 2020 rekonstrukcí. Byla vyměněna vstupní vrata, osazena plastová okna a zhotovena nová zateplená střecha. Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva. Byly zde provedeny nové rozvody elektřiny a vody.

V domě se nacházejí čtyři bytové jednotky, které rovněž prošly rekonstrukcí. Některé z nich však mohou vyžadovat drobné opravy či úpravy dle představ nového majitele - pronájem si zde již místy vybral svou daň.

K domu náleží zahrada o výměře 296 m², která je ideálním místem pro relaxaci, rodinné posezení či letní grilování.

Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat..