

Pronájem bytu 2+kk, 59 m², Ostrava, ul. Ruská

Ruská, 70300, Vítkovice, Ostrava

**13 200 Kč**

za měsíc

+ Provize RK, + služby a energie



Vyřizuje

Beníček Kamil**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela zrekonstruovaný a moderní byt o dispozici 2+kk s komorou (šatnou) a celkovou výměrou 59 m². Byt se nachází v 1NP/4NP cihlového domu v klidné a bezpečné lokalitě na ulici Ruská, v oploceném areálu Lipový dvůr.

Byt voní novotou a je vybaven zcela novou kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči-myčka, trouba a indukční varná deska.

Možnosti a výhody:

Možnost pronájmu vlastního parkovacího stání - 500 Kč/měsíc

Možnost pronájmu sklepa - 80 Kč/m²/měs. (dle velikosti)

Uzavřený areál s dostatkem soukromí

Výborná dopravní dostupnost do všech částí města a veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Měsíční náklady:

Nájem: 13 200 Kč

Zálohy na služby a energie na 2 osoby:

Teplo: 2 500 Kč

Voda (teplá/studená): 1800 Kč/ 2 osoby

Elektřina: 1 230 Kč / 2 osoby

Úklid společných prostor: 300 Kč

Kauce: 27 000 Kč

Provize RK: 15 000 Kč

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.