

Stavební pozemek o výměře 1415m² v obci Rohozec, voda, kanalizace a elektřina připravena na pozemku.

28401, Rohozec



4 245 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Monika Radinová

Tel.: +420 608112667

GSM: +420 608112667

E-mail:

[mradinova@smidpartners.](mailto:mradinova@smidpartners.cz)

CZ

Celková plocha: 1 415 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice; autobus

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si nabídnout Vám ke koupi velice hezký rovinatý pozemek par.č. 21/13 s připravenými přípojkami kanalizace, vody a elektřiny na pozemku o celkové výměře 1 415m² v krásné obci Rohozec ležící v idylické venkovské krajině cca 8km od Kutné Hory, 13km od Kolína a 7km od Čáslavi.

K pozemku je zajištěn bezproblémový přístup po zpevněné cestě parcelní číslo 21/2 a 292/28, která navazuje bezprostředně na asfaltovou komunikaci. Součástí prodeje a ceny pozemku je i podíl na přístupové cestě. V lokalitě mohou být dle územního plánu vystavěny domy venkovského charakteru, příslušným stavebním úřadem je stavební úřad v Čáslavi.

Obec Rohozec je krásné místo obklopené lesy, má cca 270 obyvatel a patří mezi menší obce v okrese, navzdory tomu zde naleznete spoustu vyžití pro děti i dospělé. Je zde vybudováno dětské hřiště, hřiště na tenis, nohejbal a fotbalové hřiště. V Rohozci je obchod, kulturní dům, hospoda a obecní úřad. Mateřská a základní škola 1.-9. třída se nalézají ve 2km vzdálených Žehušicích. Obec Rohozec je atraktivní místo, v minulých letech zde vyrostlo více novostaveb a Rohozec láká svým umístěním a charakterem stále další nové obyvatele.

Neváhejte a kontaktujte mne, ráda Vám k nabízenému pozemku doplním požadované informace a sejdu se s Vámi na místě.