

## Prodej rodinného domu, 300 m<sup>2</sup>, Libiř, ul. mělnická

27711, Libiř



### Neuvedeno

za nemovitost

informace o ceně v RK



Vyřizuje

**Nardelli Jitka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný
<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Typ domu:</b>	přízemní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Užitná plocha:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

### POPIS NEMOVITOSTI: Prodej víceúčelového objektu (výrobní a bytové prostory)

Nabízíme k prodeji víceúčelový objekt v klidné části obce Libiř. V přízemí je prostorná hala pro výrobu nebo servis a další skladové místnosti. V současnosti zkolaudované jako autoservis. Ve dvou nadzemních podlažích je 7 obytných místností vč. kuchyně, 2 koupelen a 2 WC. Prostory je možno využít jako bytové prostory nebo kanceláře.

Užitná plocha celého objektu je cca 300 m<sup>2</sup>. Celá budova je v dobrém stavu.

Strategické umístění v Libiři zajišťuje klidné pracovní prostředí s dobrou dostupností. Nepropáste příležitost investovat do nemovitosti, která nabízí široké možnosti využití. Pro více informací a prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Budova stojí na větším pozemku, který je přístupný z centrální komunikace Libiře.

V obci je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, lékař, obchody.

Dobrá dopravní dostupnost do Prahy a Mělníka.