

Pronájem bytu 2+kk v Modleticích

25101, Modletice

**18 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky, vratná kauce,
provize RK

Vyřizuje

Gilík Lukáš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	smíšená
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	42 m ²
Stav objektu:	dobrý

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o rozloze 42 m², orientovaný na západ, který se nachází ve 4. patře bytového domu z roku 2006. Velkou výhodou je parkovací stání v ceně nájmu. Disponuje obývacím pokojem s kuchyňským koutem, ložnicí, koupelnou s vanou, WC, předsíní a prostorným balkónem. V bytě jsou plastová okna se žaluziemi, šatní skříň, na podlahách vinylová podlaha a dlažba. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. V domě je společný skladovací prostor. V blízkém okolí nemovitosti se nachází základní a mateřská škola a autobusová zastávka. V dochozí vzdálenosti Billa, Akva Zoo, trafika, Pepco, drogerie Teta. Velkou výhodou je okolní zeleň. Skvělá dostupnost do centra Prahy 13 km. Autobusové spojení na metro Opatov. Ve srovnání s okolními vesnicemi mají Modletice, kompletní vybavenost, kterou jí mohou okolní vesnice jen závidět. Nájemní smlouva je limitovaná na 10 měsíců, proto je cena tak výhodná. Děkujeme.