

Pronájem 2+kk, 71 m2 na ulici Eduarda Hamburgera, Olomouc

Eduarda Hamburgera, 77900, Olomouc



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Kateřina Menclová

Tel.: 585 430 430

GSM: +420 734 172 171

E-mail:

katerina@metr2.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k dlouhodobému podnájmu výjimečně světlý a prostorný byt na ulici Eduarda Hamburgera v Olomouci. Byt o ploše 71 m2 nabízí komfort, který v této dispozici běžně nenajdete a nachází se ve 3 patře domu s výtahem. Byt je částečně vybavený kvalitním nábytkem. Obývací pokoj s kuchyní: Velkorysý prostor s kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči, jídelním stolem se 4 židlemi a obývací částí se dvěma pohodlnými gauči a obývací stěnou. Z pokoje je vstup na ložnici (2,4 m2). Ložnice: Vybavena postelí s kvalitní matrací a třemi komodami pro dostatek úložného prostoru. Koupelna s vanou, pračkou a sušičkou (velký bonus!). Toaleta je pro větší komfort oddělená. Velmi prostorná vstupní chodba vybavená vestavěnou šatní skříní, věšákovou stěnou, komodou a další skříní. K bytu náleží komora umístěná přímo na patře hned vedle bytu - ideální pro kola, lyže nebo sezónní věci. Ve všech oknech jsou již instalovány předokenní žaluzie, garnýže se záclonami a závěsy, což bytu dodává útulnou atmosféru. Cena nájemného 22.000 Kč včetně služeb + elektřina, kterou si nájemník přepíše na sebe. Vratná jistota (kauce) ve výši 44.000 Kč. Bydlení na „Hamburgeru“ kombinuje dynamiku města s klidem přírody. Pár minut chůze do centra města i do městských parků (Flora). Tramvajová zastávka téměř u domu, rychlé napojení na dálniční přivaděč. V okolí najdete kompletní občanskou vybavenost (obchody, restaurace, lékaře). Byt je k dispozici ihned.