

Rodinný dům (chalupa) Honezovice, okr. Plzeň-jih

33301, Honezovice

**1 950 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Svěrek**Tel.:** 377 445 369**GSM:** +420 776 124 312**E-mail:** reality@harvilla.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²	Plocha parcely:	724 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi rodinný dům v okrajové východní části obce Honezovice vzdálené 8 km západně od Stříbra. Nemovitost byla postavena počátkem minulého století a nachází se v původním zanedbaném stavu. Pouze krytina byla přeložena. Okna jsou původní, dřevěná. Přízemní dům je zděný ze smíšeného zdiva (kámen, cihla). Dispozičně je členěn na 2 pokoje, malou předsíň a soc. zařízení s vanou a WC. Půdní prostory nejsou využívány. Na obytnou část navazuje hospodářská část s bývalým chlívem a skladem. Na pozemku stojí stodola (57 m²), rovněž v původním stavu. Do domu je zavedena elektřina, voda je přivedena z vlastní studny, ohřev vody pomocí el. boileru. Nemovitost je určena k totální rekonstrukci či demolici s možností vybudování nové stavby. Obec má autobusové spojení a malý obchod COOP.