

Pozemek pro rodinný dům v klidné části obce

Stanovice



1 299 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Olga Vrtáčková

Tel.: +420602145144

GSM: +420739527609

E-mail: olga@loyd.cz

Celková plocha: 1 082 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rovinatý oplocený pozemek situovaný na klidném okraji obce, ideální pro výstavbu rodinného domu v příjemném venkovském prostředí.

Dle platného územního plánu je pozemek veden jako bydlení venkovského typu, což umožňuje výstavbu rodinného domu o dvou nadzemních podlažích s možností využití podkrovního prostoru. Maximální zastavitelnost pozemku činí 20%.

Pozemek je aktuálně bez inženýrských sítí, nicméně jejich napojení je v dosahu: vodovod se nachází přibližně 25 metrů od hranice pozemku, kanalizace 48 metrů od hranice pozemku a elektřina je vzdálena 11 metrů od hranice pozemku.

Lokalita nabízí klidné bydlení v kontaktu s přírodou a zároveň dobrou dostupnost do centra obce i okolních měst.

Pozemek je vhodný pro klienty, kteří hledají místo pro realizaci vlastního bydlení dle individuálních představ.