

Pronájem bytu 1+1, 60 m², Ojířova 81

Ojířova, Tábor



11 900 Kč

za měsíc

+ služby (elektrina, voda),
kauce 24.000,-Kč, realitní
služby 12.000,-Kč



Vyřizuje

Bohumil Kubec

Tel.: +420 605 555 763

GSM: 605555763

E-mail:

reality@bohumilkubec.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	3 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi prostornou bytovou jednotku 1+1 s balkónem o celkové výměře 60 m² v Táboře, která představuje ideální volbu pro jednotlivce či pár hledající klidné bydlení s výbornou dostupností služeb. Byt se nachází ve zvýšeném přízemí zděného domu v oblíbené lokalitě Klokoty, na adrese Ojířova 81.

Interiér bytu působí vzdušně a příjemně. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, elektrickou troubou se sklokeramickou deskou a digestoří. Na podlahách je položena plovoucí podlaha, zatímco v chodbě a koupelně praktická dlažba. Vytápění je řešeno elektrokotlem a ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Z obývacího pokoje je přímý vstup na balkón.

Nájemce si hradí elektřinu samostatně u dodavatele E.ON, přičemž orientační měsíční záloha činí 4.000,-Kč. Záloha

na studenou vodu je stanovena na 400,-Kč na osobu. Tyto částky představují kompletní náklady na bydlení.

Jedná se o dlouhodobý pronájem, vhodný maximálně pro dvě osoby bez domácích mazlíčků. Parkování je možné přímo v ulici Ojířova.

Velkou výhodou je samotná lokalita. V docházkové vzdálenosti najdete dva supermarkety (Billa a Lidl), školu, školku, hokejový stadion i tenisové kurty. Zastávka MHD je vzdálena pouhé tři minuty chůze, což zajišťuje pohodlné spojení do centra města i dalších částí Tábora.

Pro více informací nebo se zájmem o prohlídku mě kontaktujte. Budu se těšit na prohlídku.