

Prodej rodinného domu 6+1 s velkým pozemkem v CHKO Kokořínsko

Medonosy



6 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Klára Hladíková
Tel.: 603 455 857
GSM: +420725097462
E-mail:
klara.hladikova@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	119 m ²
Užitná plocha:	120 m ²	Plocha parcely:	3485 m ²
Plocha sklepu:	18 m ²	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dvoupatrový rodinný dům o dispozici 6+1 s užitnou plochou více než 120 m², který stojí na vlastním pozemku o celkové výměře 3 485 m². Tento dům s dostatkem soukromí vám poskytne ideální prostor pro víkendový odpočinek, letní dovolenou, ale po úpravě domu lze využít i pro pohodlné trvalé bydlení.

Na pozemku se kromě samotného domu nachází i další stavby, které zajišťují skvělé zázemí - ať už pro uskladnění věcí, nebo pro trávení volného času. U venkovního bazénu je vybudována letní kuchyň s přivedenou elektřinou a vodou, což oceníte zejména v horkých letních dnech.

Vytápění je řešeno kamny s výměníkem a akumulací nádrží, tepelným čerpadlem, případně elektrickými přímotopy.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Dům je napojen na obecní vodovod a je částečně podsklepený.

Nemovitost se nachází v nádherné lokalitě CHKO Kokořínsko. V obci Chudolazy zastavuje přímý spoj z Prahy. Okolí nabízí mnoho možností pro turistiku, cyklistiku a aktivní odpočinek v přírodě, zároveň však poskytuje klid a soukromí jak pro rekreaci, tak pro trvalé bydlení.

Srdečně vás zveme na prohlídku! Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.