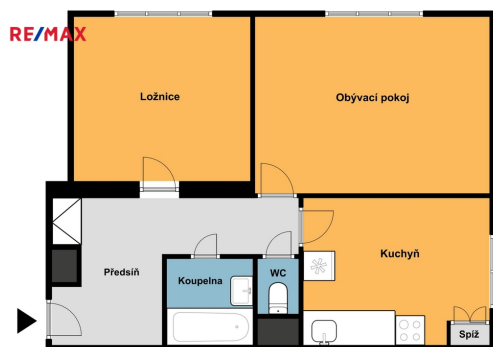


Startovací bydlení nebo investice: 2+1/S kousek od metra Skalka

Sečská, Praha 10, Praha

**6 999 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ing. Petr Šoupal**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 771 218 788**E-mail:**[petrsoupal.team@re-max.c
z](mailto:petrsoupal.team@re-max.cz)

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Snili jste o novém bydlení v klidné části Prahy s výbornou dostupností?

Pak nepřehlédněte tento krásný byt 2+1 se sklepem v perfektně udržovaném domě s výtahem v Sečské ulici.

Co jej činí ideálním?

- 2 samostatné neprůchozí pokoje a kuchyň poskytují dost místa jak pro společně trávený čas, tak pro trochu soukromí
- dostatek úložných prostor - kromě vestavěné skříně v předstíh a prostoru na další má byt k dispozici i sklep a v domě kolárnu
- MHD na dosah ruky
- spousta zeleně kolem (jak u domu, tak blízké parcích)
- nízké provozní náklady
- kompletní infrastruktura v místě (inu, Praha!)

Byt může sloužit jako startovací bydlení anebo jako skvělá investice s pravidelným výnosem na perfektním místě. Koupí je možno realizovat hypotékou s jejímž vyřízením Vám rádi pomůžeme.

Zavolejte si o termín, rádi vám vše ukážeme naživo.

První prohlídky proběhnou v pondělí 9.3.2026.

Těšíme na vás!

Spolupráce s realitními makléři je vítána a podporována!