

Prodej bytu 3+kk, 67 m², Praha, ul. Ostromečská

Ostromečská, 13000, Praha 3, Praha



8 990 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu



Vyřizuje

Bureš Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 7

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Začnete den na balkoně s výhledem na jednu z nejvýraznějších dominant Prahy – Žižkovskou věž. Atmosféra místa, která se jen tak neokouká.

K prodeji je byt 3+kk o užitné ploše 67 m² na Žižkově se světlou a funkční dispozicí a lodží. Byt je v původním, pečlivě udržovaném stavu – je ihned obývatelný, zároveň však nabízí prostor pro modernizaci dle vlastních představ. Samotný dům prošel v roce 2017 rekonstrukcí, která zahrnovala nové společné rozvody, střechu, lodžie i fasádu.

Dispoziční řešení poskytuje komfortní zázemí pro rodinu i zajímavý investiční potenciál. Žižkov dlouhodobě patří mezi vyhledávané části širšího centra Prahy, což zajišťuje stabilní hodnotu nemovitosti i do budoucna.

Lokalita spojuje dynamiku města s každodenním pohodlím. Restaurace, služby i zeleň v docházkové vzdálenosti, centrum pár minut od domu. Adresa s charakterem a jasným potenciálem.

Domluvte si prohlídku a přesvědčte se osobně.